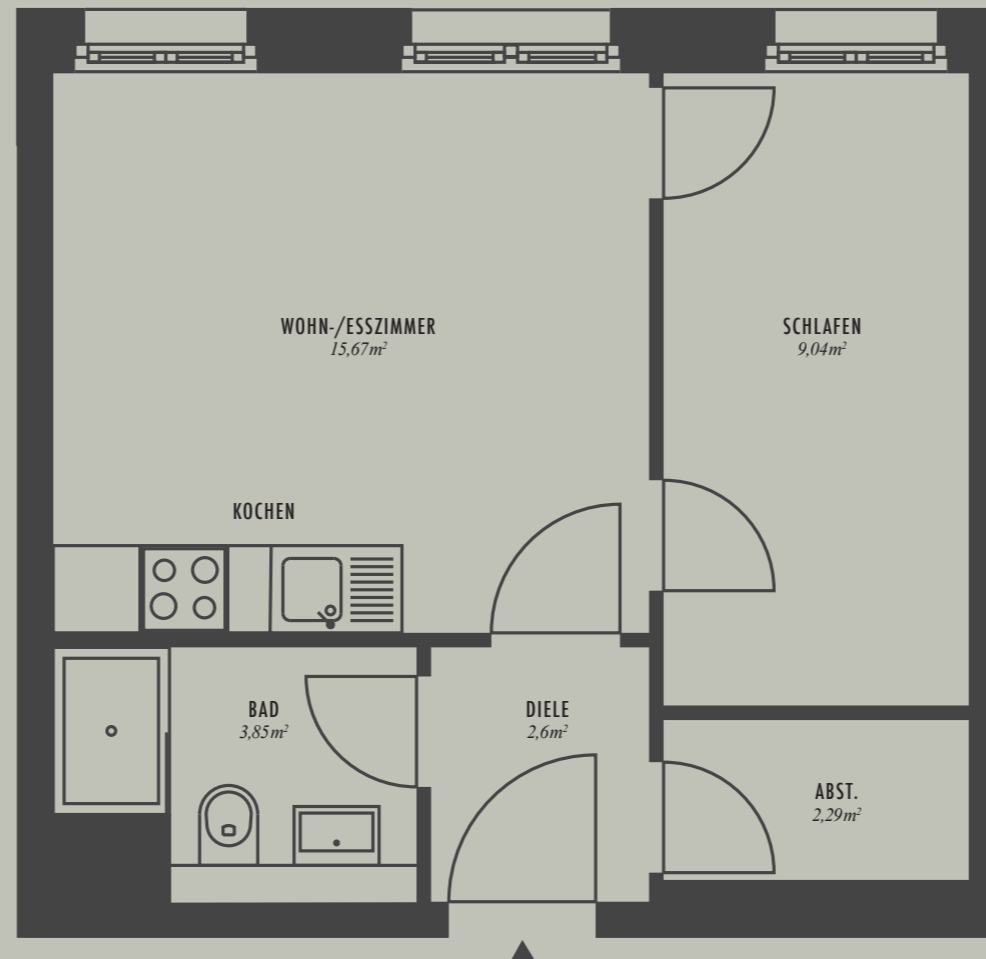




WITZLEBENSTRASSE  
N<sup>o</sup> 1  
BERLIN

WOHNUNG NR. 2.1.2 IN DER 1. ETAGE  
*Eine begehrte Adresse – Witzlebenstrasse N<sup>o</sup>1*



**FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG**

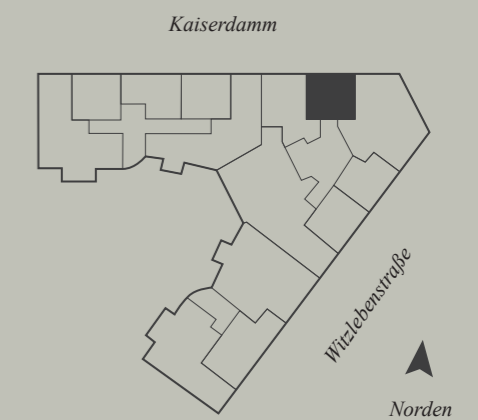
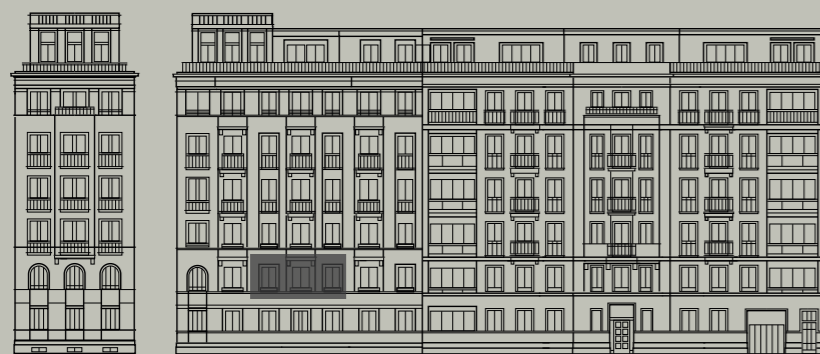
WOHN-/ESSZIMMER 15,67 m<sup>2</sup>  
SCHLAFEN 9,04 m<sup>2</sup>  
BAD 3,85 m<sup>2</sup>  
ABSTELLRAUM 2,29 m<sup>2</sup>  
DIELE 2,6 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE WOHNUNG 2.1.2: 33,45 m<sup>2</sup>

**SONDERFLÄCHEN**

**KELLERRAUM**

*Alle Quadratmeterangaben sind nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen (WoFlV) ausgewiesen.  
Grundrisse ohne Maßstab.*



WITZLEBENSTRASSE1.COM