



WITZLEBENSTRASSE  
Nº 1  
BERLIN

WOHNUNG NR. 2.1.6 IN DER 1. ETAGE  
*Eine begehrte Adresse – Witzlebenstrasse Nº1*



**FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG**

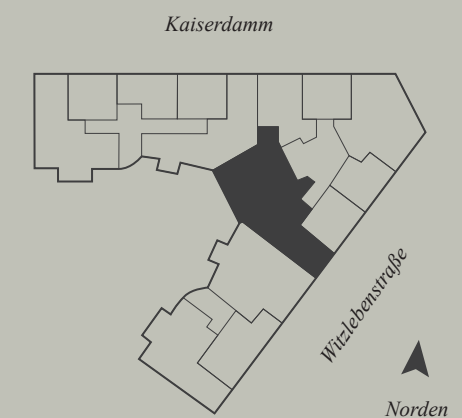
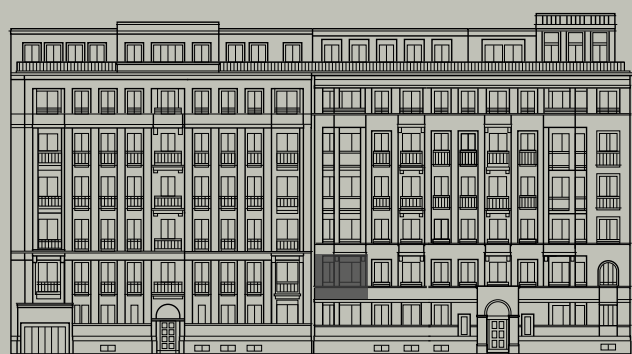
WOHNEN 25,07 m<sup>2</sup>  
 SCHLAFEN 18,82 m<sup>2</sup>  
 ZIMMER 12,53 m<sup>2</sup>  
 KOCHEN 12,49 m<sup>2</sup>  
 BAD 8,19 m<sup>2</sup>  
 GÄSTEBAD 4,20 m<sup>2</sup>  
 ANKLEIDE 6,44 m<sup>2</sup>  
 HAUSWIRTSCHAFTSRAUM 1,37 m<sup>2</sup>  
 DIELE 1 7,38 m<sup>2</sup>  
 DIELE 2 1,72 m<sup>2</sup>  
 BALKON 2,14 m<sup>2</sup>  
 TERRASSE 9,81 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE WOHNUNG 2.1.6: 110,16 m<sup>2</sup>

**SONDERFLÄCHEN**

**KELLERRAUM**

*Alle Quadratmeterangaben sind nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen (WoFlV) ausgewiesen. Grundrisse ohne Maßstab.*



WITZLEBENSTRASSE1.COM