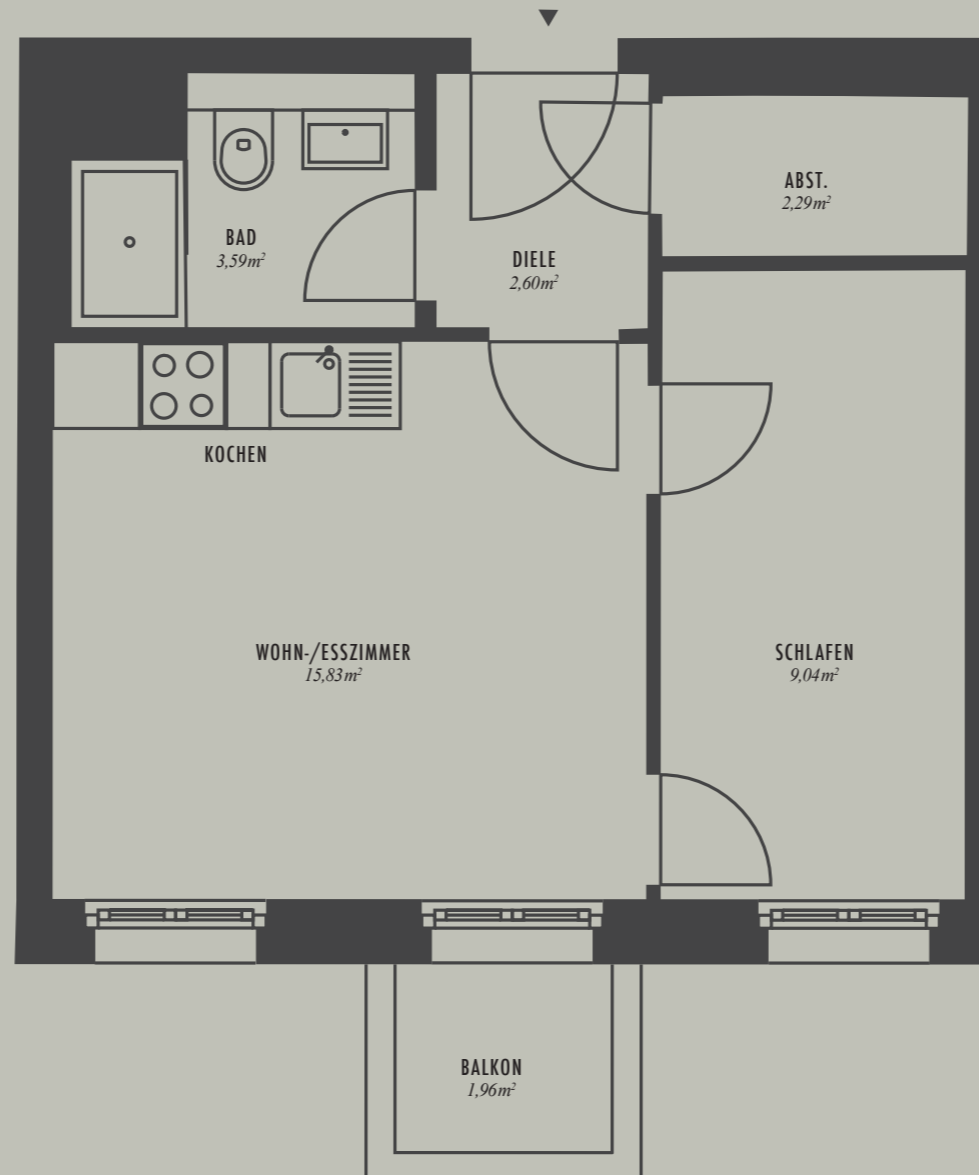




WITZLEBENSTRASSE  
N<sup>o</sup> 1  
BERLIN

WOHNUNG NR. 2.5.5 IN DER 5. ETAGE  
*Eine begehrte Adresse – Witzlebenstrasse N<sup>o</sup>1*



**FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG**

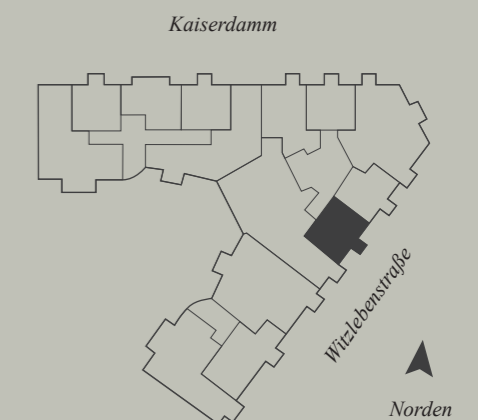
WOHN-/ESSZIMMER 15,83 m<sup>2</sup>  
SCHLAFEN 9,04 m<sup>2</sup>  
BAD 3,59 m<sup>2</sup>  
DIELE 2,60 m<sup>2</sup>  
ABSTELLRAUM 2,29 m<sup>2</sup>  
BALKON 0,98 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE WOHNUNG 2.5.5: 34,33 m<sup>2</sup>

**SONDERFLÄCHEN**

**KELLERRAUM**

*Alle Quadratmeterangaben sind nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen (WoFlV) ausgewiesen. Grundrisse ohne Maßstab.*



WITZLEBENSTRASSE1.COM