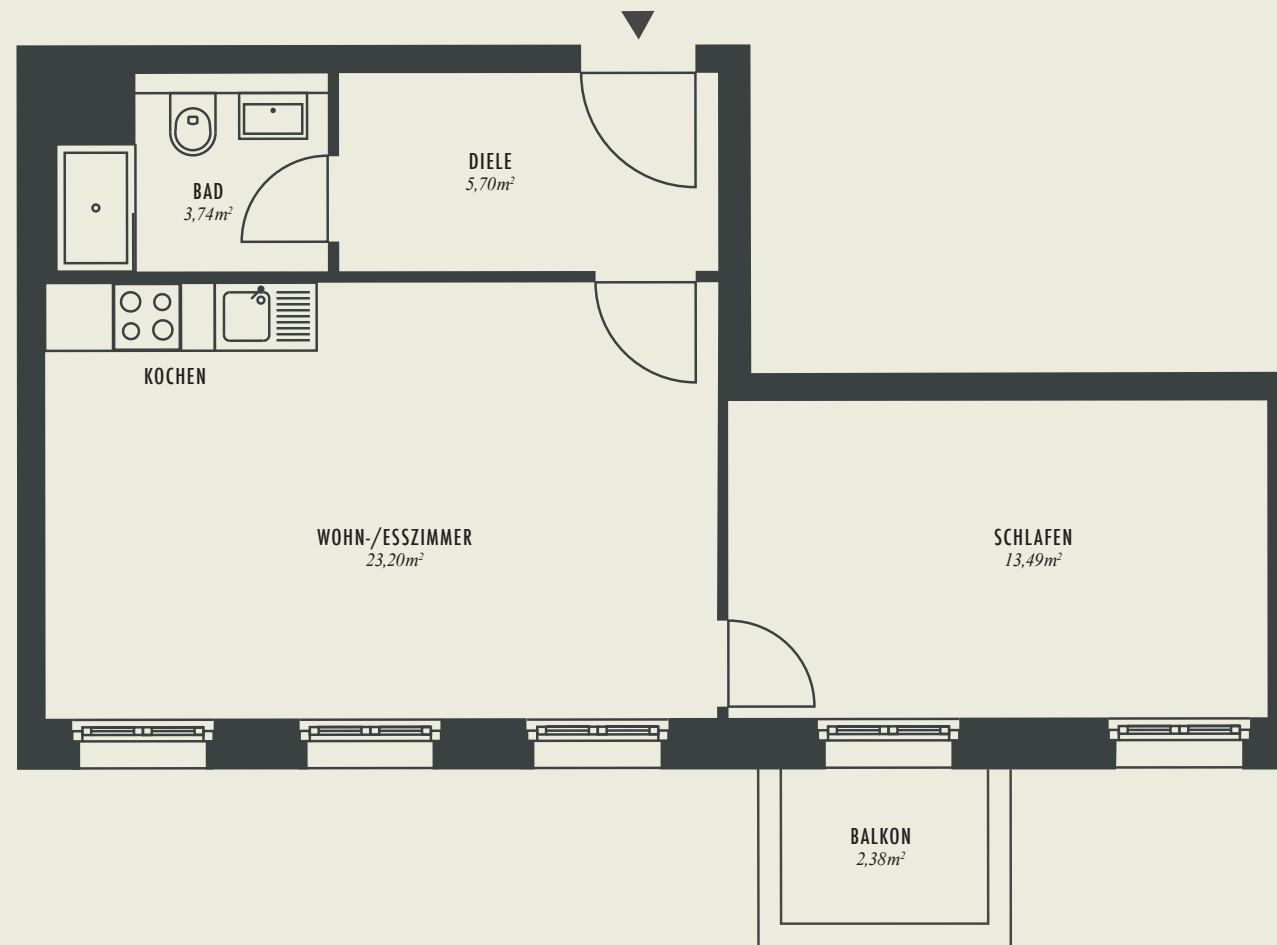




WITZLEBENSTRASSE  
N<sup>o</sup> 1<sup>A</sup>  
BERLIN

WOHNUNG NR.3.2.2 IN DER 2. ETAGE

*Eine begehrte Adresse – Witzlebenstrasse N<sup>o</sup>1<sup>A</sup>*



**FLÄCHENZUSAMMENSTELLUNG**

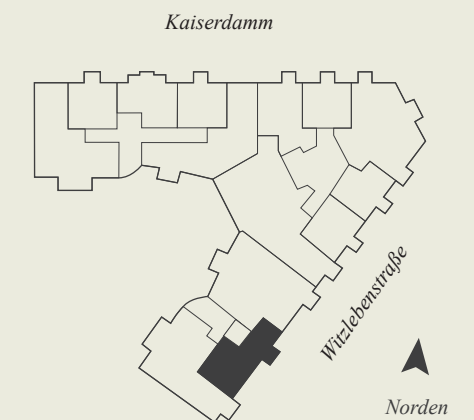
WOHN-/ESSZIMMER 23,20m<sup>2</sup>  
SCHLAFEN 13,49m<sup>2</sup>  
BAD 3,74m<sup>2</sup>  
DIELE 5,70m<sup>2</sup>  
BALKON 1,19m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE WOHNUNG 3.2.2: 47,32m<sup>2</sup>

**SONDERFLÄCHEN**

**KELLERRAUM**

*Alle Quadratmeterangaben sind nach der Verordnung zur Berechnung der Wohnflächen (WoFlV) ausgewiesen. Grundrisse ohne Maßstab.*



WITZLEBENSTRASSE1A.COM